



COMUNE DI COLLEFFERRO

Città Metropolitana di Roma Capitale

P.za Italia, 1 00034 Colferro (RM)

www.comune.colleferro.rm.it

COPIA

UFFICIO SPECIALE STRATEGICO TEMPORANEO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 946 DEL 07/12/2023
(Art. 107 T.U approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

OGGETTO: "DL n. 59/2021 "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" – DPCM 15 settembre 2021. PNRR – fondo complementare – "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – M2C3 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE 28 ALLOGGI IN VIA COLLE BRACCHI. Approvazione Stato di Avanzamento N. 2 del 28.11.2023
CIG: 942587916C CUP: D59J21020990002

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 10 giugno 2022 con la quale è stata approvata la Riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente e modulato un nuovo assetto della struttura comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 20 del 28 Ottobre 2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente per le attività dell'Ufficio Speciale Strategico Temporaneo per la definizione di tutti i procedimenti tecnico-amministrativi relativi agli interventi previsti dai progetti *PNRR - Rigenerazione Urbana - Sportello Europa -Transizione al digitale - Grandi opere pubbliche - C.U.C. - P.E.B.A. e P.U.M.S.*, così come dettagliati nella deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 10 giugno 2022;

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 10.01.2023, con il quale il dott. *Ciro Ramunni* è stato nominato Dirigente ad Interim della III Area funzionale, programmazione economica;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 3 del 18.01.2023 con la quale il Dirigente ad interim delega al dott. *Massimo Santucci*, titolare di posizione organizzativa, le funzioni dirigenziali di cui all'art. 17 comma 3 e art. 25 del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, nonché il potere di sottoscrizione per il rilascio del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria sulle determinazioni dirigenziali;

Rilevato che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è affidato all' Ing. *Mauro Casinelli*, Dirigente del Comune di Colferro;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 28 Ottobre 2022;

Rilevato che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'ex art. 31 del D. Lgs 50/2016, ora art. 15 del D.lgs n. 36/2023, è affidato al sottoscritto Dirigente Ing. *Mauro Casinelli*, Dirigente del Comune di Colferro;

Visti:

- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento di Contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 18 del 30 maggio 2017;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con delibera del C.P. n. 2/2015, modificato ed integrato con delibera CC n. 41/2015, nonché con delibera CC n. 84/2019;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Delibera di G.C. n. 386 del 29.09.1998, modificato con Delibera di G.C. n. 77 del 11.10.2004, Delibera di G.C. n. 93 del 26.04.2005, Delibera di C.S. n. 27 del 07.04.2006, Delibera di GC n. 38 del 24.08. 2006, Delibera di G.C. n. 42 del 15.02.2008, integrato con Delibera di G.C. n. 48 del 13.03.2014;
- la deliberazione di G. C. n. 32 del 15 febbraio 2023, avente per oggetto Approvazione modifiche all'attuale modello organizzativo del Comune di Colferro ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n.267/2000;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) anno 2022-2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 2/5/2022;

Richiamati i seguenti atti attinenti la programmazione finanziaria del Comune di Colleferro:

- la Deliberazione di C.C. n. 14 del 29/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2023/2025;
- la Deliberazione di G.C. n. 72 del 29/03/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Viste e richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Colleferro n. 634 del 29/09/2022, con la quale venne approvato il Progetto Esecutivo e dato avvio alle procedure di gara mediante la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.);
- la determinazione dirigenziale della CUC n. 843 del 12.12.2022 con la quale venne nominata la Commissione di gara;
- la determinazione dirigenziale della CUC n. 903 del 21.12.2022 con la quale vennero approvati gli atti e gli esiti fi gara nonché l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla SA.FO. COSTRUZIONI SRL;
- la determinazione dirigenziale n. 22 del 26.01.2023 con la quale si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale della CUC n. 903 del 21.12.2022 in favore della SA.FO. COSTRUZIONI SRL;

Preso atto che:

- in data 27.02.2023 veniva dato avvio ai lavori come da verbale sotto riserve di legge redatto in pari data;
- In data 21.02.2023 è stato stipulato il contratto, a mezzo di scrittura privata non autenticata, con l'impresa affidataria SA.FO. COSTRUZIONI SRL;
- in data 14.03.2023 veniva dato avvio ai lavori come da verbale di consegna definitivo redatto in pari data;
- con determinazione dirigenziale n. 153 del 24.03.2023 è stata autorizzata la richiesta di anticipazione, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. da parte della SA.FO. COSTRUZIONI SRL, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 11125 del 08.03.2023 e successiva nota integrativa del 16.03.2023 acquisita al protocollo dell'Ente al n.12987 con la quale, tra l'altro, veniva inoltrata Polizza Fideiussoria ai sensi dell'art.93, comma1, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., rilasciata dalla "Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA" n. 07365/34/49238559 per un importo di **€ 180.602,91** compresi interessi;
- con determinazione dirigenziale n. 671 del 19.09.2023 è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei lavori N. 1 a tutto il 04.09.2023, redatto dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Adriano Latini, trasmessi in data 05.09.2023 prot. N. 35890, pari ad € 145.900,00 oltre IVA 10% pari ad € 14.590,00 per un totale di € 160.490,00;

Visti gli atti relativi allo **Stato di Avanzamento dei lavori N. 2 del 28.11.2023**, redatto dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Adriano Latini, trasmessi in data 04.12.2023 prot. N. 48700 dai quali si rilevano le seguenti risultanze:

• Ammontare complessivo dei lavori eseguiti	€ 463.645,40
• Sommano le Detrazioni	- € 240.947,31
Credito dell'impresa in c.t. al netto dell'IVA	€ 222.650,00

Visto il certificato di pagamento emesso in data 01.12.2023 e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06.12.2023, per l'importo di **€ 222.650,00** oltre IVA 10% pari ad € 22.265,00 per un totale di **€ 244.915,00**;

Visto il certificato di regolarità contributiva richiesto d'ufficio, rilasciato dal l'INAIL n. protocollo INPS_41271832, con scadenza il 10.03.2024;

Visto:

- 1) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- 2) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- 3) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio di previsione:

IMPORTO	CAPITOLO	ANNUALITA'	ESIGIBILITA'
€ 244.915,00 (IVA compresa) (diconsieuro duecentoquarantaquattromilanovecentoquindici/00)	134000	2022	2023

Accertato ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il suindicato programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Visti:

- il vigente Statuto comunale;
- il T.U.E.L. emanato con D.Lgs.n. 267 /2000 ed in particolare gli artt.107, 511, 183 e 191;
- il D.Lgs. n. 33 del 2013 e ss.mm.ii.;
- la Legge 190/2012;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per le parti non abrogate dal D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 36/2023;
- la Legge 81/2008 e ss.mm.ii.;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento sui controlli interni;

Dato atto che il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa è da ritenersi espresso con la sottoscrizione del presente atto il/la sottoscritto/a, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 - bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Colleferro approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.277 del 10 dicembre 2013, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione degli stessi, i dati personali del concorrente alla procedura di cui sopra saranno trattati dal Comune di Colleferro, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colleferro tratterà i dati personali della ditta con le modalità di cui all'informativa consultabile nell'apposita sezione "Privacy Policy" dell'home page del sito istituzionale del Comune;

Ricordato che:

il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'articolo 183 comma 7 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii."

D E T E R M I N A

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di approvare** relativamente all'intervento: "DL n. 59/2021 "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" – DPCM 15 settembre 2021. PNRR – fondo complementare – "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – M2C3 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE 28 ALLOGGI IN VIA COLLE BRACCHI. C.U.P.: D59J21020990002 - CIG:942587916C, gli Atti contabili relativi allo **Stato di Avanzamento dei lavori N. 2 del 28.11.2023**, redatto dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Adriano Latini, trasmessi in data 04.12.2023 prot. N. 48700, e relativo concordante certificato di pagamento n. 2 del 01.12.2023 di complessivi € **222' 650,00** oltre IVA 10% pari ad € 22.265,00 per un totale di € **244.915,00**;
3. **Di autorizzare**, per lo scopo, la liquidazione alla ditta appaltatrice **SA.FO. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Roma (RM) Via Angelo Poliziano, 8 cap 00185 P.I. 07045061004 - C.F. 07045061004, la somma di complessivi € **244.915,00** (di cui € 222' 650,00 quale imponibile ed € 22.265,00 per IVA), previa emissione di fattura e successivo apposito atto di liquidazione, con imputazione della spesa sul **Cap. 134000** – residui bilancio 2022, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n.118/2011 del D.P.C.M. 28 Dicembre 2011 e del D. Lgs. N.126/2014;
4. **Di dare atto** che gli "Interventi di riqualificazione 28 alloggi in Via Colle Bracchi", trovano copertura finanziaria con le risorse assegnate con il "DL n. 59/2021 "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" – DPCM 15 settembre 2021. PNRR – fondo complementare – "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – M2C3"
5. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile della ragioneria per il rilascio del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;
6. **Di dichiarare** che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto da parte del

Responsabile del Settore 2 Servizi Economico - Finanziari di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis L. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 - bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art.6 del Codice di comportamento del Comune di Colleferro approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.277 del 10 dicembre 2013, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 che gli impegni ed i conseguenti programmi dei pagamenti sono compatibili sia con gli stanziamenti di cassa sia con i vincoli e le regole di finanza pubblica vigenti;

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, esprimendo parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L.L. e del D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012;

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on - line del Comune di Colleferro e se del caso il relativo esborso economico verrà inserito nella sottosezione apposita della sezione amministrazione trasparente, secondo l'indicazione dell'art.26 commi 2 e 3 e art.27 del D.Lgs 33 del 2013;

Si avverte che ai sensi dell'art.3 comma 4 della L 241/90 avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Lazio (art.29 del D.Lgs n.104/2010) entro sessanta giorni, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (art.8 del D.P.R. N. 1199/1971) nel termine di centoventi giorni, termini decorrenti dalla data di notifica o comunicazione del presente atto o da quando l'interessato ne abbia piena conoscenza.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Mauro Casinelli

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Mauro Casinelli

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 – 23 -23 bis e 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)

Vista la determinazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 5° comma dell'art. 153, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000

ATTESTA

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo l'atto, ai sensi degli artt. 147-bis e 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Colleferro, 07/12/2023

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott. Massimo Santucci

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 – 23 -23 bis e 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata sul sito internet del Comune di Colferro:
www.comune.colleferro.rm.it - Sez. Albo Pretorio on-line in data odierna:

Colleferro 11/12/2023

Il Funzionario Incaricato
Dott. Daniele Priori

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 – 23 -23 bis e 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)