

**Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni”**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
Comuni di Colferro – Carpineto Romano – Gavignano – Gorga e  
Valmontone presso il Comune di Colferro**

**DISCIPLINARE DI GARA**

APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI «**MESSA IN SICUREZZA DEL FRONTE DI FRANA IN LOCALITÀ LA ROCCA**», DA AFFIDARE MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL’ ART. 50, CO. 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, IN VIRTÙ DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO COSÌ COME PREVISTO DALL’ART. 50 COMMA 4 DEL D.LGS. N. 36/2023.

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA € 723.875,17 (di cui € 174.159,35 per manodopera) oltre € 55.265,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. (10%) - CODICE CUP: F33H19002170001**

Il presente disciplinare costituisce parte integrante della lettera di invito trasmessa agli operatori economici, regolarmente iscritti su Portale telematico degli acquisti per la Pubblica Amministrazione (Mepa);

Resta fermo che con l’avvenuta partecipazione si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dal presente Disciplinare di gara, capitolato speciale d’appalto e documentazione allegata.

**ART. 1 – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comune di Colferro (Rm) – P.zza Italia,1  
Dirigente: Ing. Mauro Casinelli  
Pec: [centraleunicacommittenza.comune.colferro@legalmail.it](mailto:centraleunicacommittenza.comune.colferro@legalmail.it)

**ART. 2 – STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Sgurgola (FR) – Via Roma 6 03010 Sgurgola (FR)  
Responsabile e RUP: Arch. Flavio NUNNARI  
Contatti:  
Telefono: 0775/7458110  
Mail: [urbanistica@comune.sgurgola.fr.it](mailto:urbanistica@comune.sgurgola.fr.it)  
Pec: [protocollo@pec.comune.sgurgola.fr.it](mailto:protocollo@pec.comune.sgurgola.fr.it)

**ART.3 - OGGETTO DELL’APPALTO**

Oggetto

***I lavori riguardano l’esecuzione del progetto relativo ad “INTERVENTO DI “MESSA IN SICUREZZA DEL FRONTE DI FRANA IN LOCALITÀ LA ROCCA» - Sgurgola (FR)***

Gli elaborati tecnici e descrittivi del progetto possono essere scaricati dal seguente link:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Inoltre sono reperibili dall’operatore economico, presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Sgurgola in Via Roma, n. 6 previo appuntamento telefonico.

Codice CUP

**CUP: F33H19002170001**

Natura dei lavori

I lavori sono suddivisibili in due tipologie:

- “Opere strutturali speciali” afferenti alla **categoria OS21 – classe III°**;
- “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” afferenti alla categoria **OG2 – classe I°**;

**a) CATEGORIA PREVALENTE**

| Cod.        | Descrizione                | Importo (Euro) |  |     |
|-------------|----------------------------|----------------|--|-----|
|             |                            | in cifre       | in lettere                                     | %   |
| <b>OS21</b> | Opere strutturali speciali | 470.290,89     | Quattrocentosettantamiladuecentonovanta/<br>89 | 60% |

**b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI**

| Cod.       | Descrizione   | Importo (Euro) |   |     |
|------------|---|----------------|---|-----|
|            |   | in cifre       | in lettere                              | %   |
| <b>OG2</b> | Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela | 308.849,99     | Trecentottomilaottocentoquarantanove/99 | 40% |

Importo

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € **779.140,88** (Euro *settecentosettantanovemilacentoquaranta/88*) I.V.A. esclusa, di cui € **723.875,17** (Euro *settecentoventitremilaottocentosettantacinque/17*) quale importo dei lavori posto a base di gara (comprensivi di € **174.159,35 per manodopera**) e di € **55.265,71** (Euro *cinquantacinquemiladuecentosessantacinque/71*) quale importo per gli oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Quindi l'importo dell'appalto, comprensivo del costo complessivo per la manodopera, posto a base di gara: € **723.875,17** (Euro *settecentoventitremilaottocentosettantacinque/17*) I.V.A. esclusa.

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 10 %.

Lotti

Ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto:

- *non è diviso in lotti*

**ART.4 - ESECUZIONE DEI LAVORI: LUOGO, TERMINE E CONSEGNA LAVORI – PROROGA TECNICA**

Il luogo di esecuzione dei lavori è sito in Località “La Rocca” nel Comune di Sgurgola;

Le lavorazioni devono essere svolte nel rispetto di quanto previsto dal CSA approvato unitamente a tutta la documentazione componente il progetto esecutivo.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è di **giorni 180** (giorni centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Considerata l'urgente necessità di procedere ai lavori di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, nonché da esigenze sopravvenute da parte della stazione appaltante, il Responsabile del Progetto, come previsto dal comma 9 dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza subito dopo l'aggiudicazione definitiva degli stessi. In tal caso il direttore dei lavori indica espressamente nel verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

Pertanto l'aggiudicatario dovrà essere pronto a ricevere la consegna dei lavori e dare avvio agli stessi, con adeguate maestranze e mezzi, immediatamente dopo il provvedimento di aggiudicazione ovvero la consegna in via d'urgenza.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'appalto, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte della Stazione Appaltante. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, verranno applicate le penali meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

E' prevista la proroga del contratto ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. n. 36/2023 per un massimo di n. 2 mesi, tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso l'aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136) ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## **ART.5 - PREMI - PENALI**

Ai sensi del comma 2 all'art. 126 del D.Lgs. n. 36/2023 in caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine sopra indicato e previsto nel Capitolato speciale d'appalto non sono previste premialità.

Ai sensi del comma 1 all'art. 126 del D.Lgs. n. 36/2023, i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

## **ART.6 - SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo (***Non obbligatorio – Facoltativo***) può essere effettuato in autonomia dagli operatori economici che intendono partecipare alla procedura in oggetto e dovrà essere, vistato dalla Stazione Appaltante nella persona del Responsabile Unico di Progetto o un suo Delegato.

**La presa visione dei luoghi ovvero il sopralluogo dovrà essere allegata alla documentazione di gara da presentare.**

L'operatore economico potrà inviare mail a [urbanistica@comune.sgurgola.fr.it](mailto:urbanistica@comune.sgurgola.fr.it) per ulteriori informazioni e assistenza circa il sopralluogo (esclusivamente dal lunedì al venerdì, ore 9:00 – 12:00) e comunque prima della scadenza della presentazione delle offerte

## **ART.7 - PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE e ANOMALIA**

### **Procedura di gara**

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto avverrà mediante *procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c)* del DLGS N.36/2023 da espletare tramite sul portale "<https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms>"

### **Criterio di aggiudicazione e Anomalia**

Il criterio di aggiudicazione che sarà adottato è quello del:

a) **Minor prezzo** di cui agli art. 108 comma 3, del Dlgs n.36/2023 rispetto a quello posto a base di gara

– (IN CASO DI PROCEDURA SOTTO SOGLIA – CRITERIO MINOR PREZZO)

*Ai sensi dell'art.54 comma 1 del Codice, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2. qualora le offerte ammesse risultino pari o superiori a 5 (cinque).*

## **ART.8 - SUBAPPALTO**

Le lavorazioni in appalto sono subappaltabili come previsto dall'art. 119 del D. Lgs. n.36/2023.

Per poter subappaltare parte delle lavorazioni in appalto, il concorrente **è tenuto ad indicare nella documentazione da presentare in sede di gara, le opere (o parti di opere) per le quali intende avvalersi del subappalto in caso di aggiudicazione del contratto, di contro, il subappalto non può essere autorizzato.**

*In caso di subappalto per la categoria OG 2 – classe II°, lo stesso deve essere esclusivamente richiesto ad operatore economico in possesso di attestazione SOA, il quale però non potrà avvalersi dell'istituto dell'avvalimento.*

In virtù dell'art. 119 citato, la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori:

- a) quando il subappaltatore è una micro impresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Il subappaltatore potrà attestare il possesso dei requisiti in questione mediante presentazione di un proprio DGUE in sede di richiesta di autorizzazione da rendere a cura della Stazione Appaltante nei termini e modi di cui al citato art. 119.

## **ART.9 - ACCEDERE AL SERVIZIO FVOE 2.0**

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente, registrarsi sul portale ANAC e attivare il servizio FVOE 2.0 - per informazioni link <https://www.anticorruzione.it/documents/91439/68743743/FVOE+2.0++Manuale+utente+per+Operatore+Economico.pdf/b39bbb4a-d4dc-91f1-d168-e2c0b0f9d367?t=1707303464143> .

Il Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico è l'applicativo messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e per la gestione dell'omonimo servizio. Il Fascicolo virtuale dell'operatore economico offre un repository dove sono collezionati i documenti utili per la comprova dei requisiti di partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici da parte dell'operatore economico. Il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera n. 262/2023, permette rispettivamente alle Stazioni Appaltanti e agli Enti aggiudicatori l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici ed agli Operatori Economici di inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico. Obiettivo del documento è illustrare le modalità di gestione e consultazione del fascicolo virtuale, per le funzionalità messe a disposizione dell'Utente Operatore economico.

## **ART.10 - SOGGETTI INVITATI ALLA PROCEDURA**

### **10.1 Soggetti ammessi a partecipare**

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale, ed è vietata altresì la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Per partecipare alla procedura, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

### **10.2 Requisiti di carattere generale e di capacità economica, finanziaria e tecnico professionale**

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti generali e quelli in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) **ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE:** iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA. Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- b) **REQUISITI GENERALI:** essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 94-95-96-97 del D.Lgs. 36/2023, nonché in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- c) **SOA:** essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la **OS21 classifica III**, si rammenta che **ai fini della partecipazione, è sufficiente il possesso di qualificazione nella categoria prevalente per una classifica che copra l'importo tutti i lavori (compreso l'importo in OG2), mentre in fase di esecuzione dovrà subappaltare, laddove ritenuto opportuno e/o per requisito non posseduto, a soggetto qualificato per la categoria OG2 – classe I°;**
- c) (eventuale) di essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO 9001 per attività inerenti loggetto della gara, rilasciate da Ente accreditato;
- d) (eventuale) di essere iscritto nell'elenco "White List"<sup>1</sup> antimafia, specificando Prefettura e data di scadenza dell'iscrizione, ai sensi dell'art. 1, commi 52 e succ. della Legge n. 190/2012, come modificato dall'art. 4 bis del D.L. n. 23/2020, conv. con la Legge n. 40/2020 (cd. Decreto Liquidità).

### **Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

### **10.3 Requisiti PNRR**

Il concorrente deve soddisfare le seguenti condizioni di partecipazione **a pena di esclusione:**

- 1) dichiarare il rispetto degli **obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità** ai sensi della legge n.68/1999, oltre che ai sensi dell'ex-art. 80 co. 5, lett. i) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (*Art. 47 comma 4 e Allegato 1 DPCM 7/12/2021*);
- 2) **se operatore con più di 50 (cinquanta) dipendenti:** produrre, copia dell'ultimo **Rapporto periodico sulla situazione del personale** redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero in mancanza, attestando la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (*art. 47 comma 2*);
- 3) **se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 (quindici) e non superiore a 50 (cinquanta):** dichiarare di non aver omesso di produrre - nei 12 mesi antecedenti la presentazione dell'offerta per il presente appalto - alla stazione appaltante di un precedente contratto di appalto, finanziato in tutto o in parte con fondi del PNRR o del PNC, la **Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile** di cui all'ex-art. 47, comma 3 del D. L. n. 77/2021 (*Art. 47 comma 6 e Allegato 1 DPCM 07/12/2021*);

**4) di obbligarsi, qualora fosse l'aggiudicatario del contratto, in caso di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ad assicurare una quota pari al 30% delle predette assunzioni all'occupazione giovanile (under 36) calcolate secondo le modalità di cui alle Linee guida approvate con DPCM - Dipartimento delle pari opportunità del 7 dicembre 2021 (*Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC*);**

**5) se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 (quindici) e non superiore a 50 (cinquanta):** di obbligarsi entro 6 mesi dalla conclusione del contratto a consegnare alla stazione appaltante una **Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile** in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (*art. 47 comma 3*);

**6) se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 (quindici) e non superiore a 50 (cinquanta):** di obbligarsi entro 6 mesi dalla conclusione del contratto produrre la **certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una relazione sull'assolvimento degli obblighi** di cui alla medesima legge e illustri le eventuali sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali (*art. 47 comma 3 bis*);

Infine, si specifica che:

- in caso di mancato rispetto delle prescrizioni di cui ai commi 3, 3bis e 4 dell'ex-art. 47 del DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 e smi è prevista - in ottemperanza al comma 6 del citato art. 47 - l'applicazione delle penali di cui al Capitolato speciale d'appalto. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC;
- ai sensi dell'ex-art. 47 comma 9 della Legge n. 108/2021 e smi, le relazioni e i rapporti previsti dai commi 2 (Rapporto periodico sulla situazione del personale), 3 (Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile) e 3 bis (Relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999) sono oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Gorga nella sezione "Amministrazione Trasparente."

## ART.11 - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023 il concorrente, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per partecipare ad una procedura di gara avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Il concorrente ausiliato e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'ente committente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie (plurimo) e l'avvalimento frazionato tra ausiliato ed ausiliario. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Ai fini dell'ammissione alla gara mediante l'istituto dell'avvalimento, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista al comma 2 dell'art. 89 citato.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In ottemperanza all'art. 122 del D. Lgs. n. 36/2023, in caso di imprese che hanno depositato domanda di concordato ai sensi dell'art. 138, anche ai sensi del sesto comma del Regio decreto n. 267/1942, per partecipare alle procedure di gara è necessario che queste procedano, qualora si trovino nella fase tra il deposito della predetta domanda di concordato e il momento di deposito di decreto di cui all'art. 163 del medesimo Regio decreto, mediante avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto.

## ART.12 - DOCUMENTI DI GARA ED OFFERTE

### La documentazione relativa alle offerte

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara occorre presentare la seguente documentazione:

|   |
|---|
| <p style="text-align: center;"><b>BUSTA TELEMATICA – A</b><br/><b>Documentazione amministrativa</b></p> |
|---|

**1. ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e s.m.i.), utilizzando lo schema allegato (**Mod.1**) o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

Con l'istanza di ammissione il concorrente (in caso di utilizzo di portale telematico) di esonera il Comune di Collesereno da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la dichiarazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Alla dichiarazione sostitutiva occorre allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, oppure (*in caso di dichiarazione sostitutiva sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa*) la procura notarile, in originale o in copia autenticata oppure (*in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti*), l'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la documentazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

**2. MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** allegato alla presente (**Mod.2**): il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto:

- dal legale rappresentante del concorrente;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Si precisa che:

- - qualora il legale rappresentante ritenga di non potere avere piena e diretta conoscenza dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94-95-96-97 del D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti dei soggetti elencati nell'art 94-95-96-97, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa anche dai soggetti elencati nel comma 3 art 94 o apponendo la propria firma in calce al DGUE unitamente alle proprie generalità, oppure compilando in proprio la dichiarazione ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016, in ogni caso allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità;
- - in caso di sentenze di condanna, occorre specificare la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. Occorre altresì indicare se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (*autodisciplina o "misure di Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 94-95-96-97, del D.Lgs. n. 36/2023*). La documentazione relativa a tali impegni e/o provvedimenti deve essere allegata alla domanda di partecipazione, la quale sarà valutata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 94-95-96-97 del D.Lgs. 36/2023. Se le sentenze di condanna sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'artt. 94-95-96-97 occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- ai fini della corretta applicazione dell'art. 94-95-96-97, del D.Lgs. n. 36/2023 si richiamano le Linee guida ANAC n. 6/2016 secondo cui occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione. In conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez. I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: *“ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara...anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria”* (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119).

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura.

**3. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PNRR** allegata al presente disciplinare (**Mod. 3**);

**4. AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA**, allegata al presente disciplinare (**Mod. 4**);

**5. ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO** a favore dell'ANAC del contributo appalti di € 77,00 di cui alla delibera dell'Autorità n. 610 del 19.12.2023, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.

**6. DOCUMENTO DI COMPROVA PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO PARI A € 16,00**, nelle modalità disciplinate nel presente Disciplinare;

**7. ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo (***Non obbligatorio – Facoltativo***). Il concorrente ***può*** effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. *Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre quattro giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta*, verrà rilasciata ai concorrenti apposito attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella Busta Amministrativa.

**8. RELAZIONE** con la quale l'operatore economico illustra le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, co. 1 del D.Lgs. n. 36/23 (e s.m.i.) e precisamente:

a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;

b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

**9. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) MANDATO COLLETTIVO** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero l'atto costitutivo in copia conforme del consorzio o GEIE. In caso di raggruppamento, associazione o consorzio



o GEIE da costituire) **IMPEGNO DI COSTITUZIONE** con specificazione del soggetto a cui sarà conferita la rappresentanza in qualità di mandataria;

**10. (in caso di avvalimento) DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI** da parte dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria inerenti all'istituto dell'avvalimento da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, artt. 46 e 47.

**11. DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA DI CAUSE DI INCONFERIBILITÀ E DI INCOMPATIBILITÀ** allegato alla presente (**Mod.5**) (resa nelle forme di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000);

**12. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EX ART. 53, COMMA 16-TER, D.LGS. N. 165/2001** allegato alla presente (**Mod.6**) (resa nelle forme di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000);

**13. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ SULL'APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO "NON ARRECARRE UN DANNO SIGNIFICATIVO" ("DO NO SIGNIFICANT HARM" – DNSH) AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 DEL REGOLAMENTO (UE) 2020/852;** allegato alla presente (**Mod.7**)

**14. DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO** allegato alla presente (**Mod.8**)

|   |
|---|
| <p><b>BUSTA TELEMATICA - B</b><br/><b>Offerta economica</b></p> |
|---|

L'offerta economica deve essere predisposta mediante la sottoscrizione, da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), di una dichiarazione attestante:

***RIBASSO PERCENTUALE (importo a corpo)***

il ribasso percentuale che la Ditta offre sull'importo dell'appalto a base di gara pari di cui € **723.875,17** (Euro *settecentoventimilaottocentosettantacinque/17*) (comprensivi di € **174.159,35 per manodopera**), I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza complessiva.

L'offerta relativa al ribasso offerto dovrà essere espressa in cifre ed in lettere con massimo due decimali dopo la virgola. **In caso di discordanza tra importo e il ribasso offerti, prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.**

**VALIDITÀ OFFERTA:** I partecipanti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo di giorni **180 (centottanta)** dalla data di apertura delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Si procederà alla proposta di aggiudicazione purché sia stata presentata almeno una offerta valida.

È nulla l'offerta priva di sottoscrizione. L'offerta è altresì nulla in tutti i casi in cui tale sanzione è espressamente prevista dal presente bando o ai sensi di legge

**Precisazioni:**

- Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara ovvero condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altra procedura.

**- Ai sensi dell'art 185 del codice, l'operatore deve indicare nell'offerta, A PENA DI ESCLUSIONE IN QUANTO NON SI TRATTA DI IRREGOLARITÀ SANABILE MEDIANTE SOCCORSO ISTRUTTORIO, l'ammontare dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza del lavoro, propri dell'attività di impresa, inclusi nel prezzo complessivo offerto.**

- È nulla l'offerta priva di sottoscrizione ovvero in tutti i casi in cui tale sanzione è espressamente prevista dal presente bando o ai sensi di legge.

- L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore ed occorre allegarci copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e (*in caso di dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa*), la procura notarile, in

copia, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la documentazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, e determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione appaltante nonché nei confronti delle eventuali imprese subappaltanti e dei fornitori a norma dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

#### Ulteriori disposizioni per i Consorzi

Si rammentano ulteriori disposizioni di cui i commi 14,15,16 dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 di seguito riportate: “La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.”

### ART.13 - PRESENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE - ANOMALIA

#### Termini e modalità di presentazione delle offerte

La Ditta interessata alla procedura di gara in oggetto, dovrà inoltrare l'offerta sull'apposito portale <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> - Mepa **entro il termine perentorio delle ore xxxxxx del giorno xxxxxx** pena l'esclusione (in quanto ricorrono i presupposti di cui alla lett. b), comma 6, art. 72 del D.Lgs 36/2023.

**Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico telematico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello trasmesso.**

Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

Le offerte in modalità telematica dovranno essere trasmesse *in formato .pdf (oppure) in un unico file formato .zip ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti debitamente compilati e firmati digitalmente.*

La presentazione delle offerte consistente nel caricamento di documenti informatici deve avvenire mediante la presentazione delle seguenti buste:

**- Busta Telematica – A “Busta amministrativa”:**

- a. **ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e s.m.i.), utilizzando lo schema allegato (**Mod.1**);
- b. **DGUE** allegato alla presente (**Mod.2**);
- c. **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PNRR** allegata al presente disciplinare (**Mod. 3**);
- d. **AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA**, allegata al presente disciplinare (**Mod. 4**);
- e. **ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO** a favore dell'ANAC
- f. **COMPROVA PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**
- g. **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI**
- h. **RELAZIONE** con la quale l'operatore economico illustra le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, co. 1 del D.Lgs. n. 36/23 (e s.m.i.);
- i. in caso di consorzio, RTI o GEIE) Mandato collettivo;
- j. (in caso di avvalimento) **DICHIARAZIONE AVVALIMENTO**;
- k. **DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA DI CAUSE DI INCONFERIBILITÀ E DI INCOMPATIBILITÀ** allegato alla presente (**Mod.5**)
- l. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EX ART. 53, COMMA 16-TER, D.LGS. N. 165/2001** allegato alla presente (**Mod.6**)
- m. **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ SULL'APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO “NON ARRECARRE UN DANNO SIGNIFICATIVO” (“DO NO SIGNIFICANT HARM” – DNSH) AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 DEL REGOLAMENTO (UE) 2020/852**; allegato alla presente (**Mod.7**)
- n. **Scheda n.5 – DNSH**
- o. **DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO** allegato alla presente (**Mod.8**)

**- Busta Telematica – B “Busta Economica”:**

**a. OFFERTA ECONOMICA**

I documenti da allegare dovranno essere rinominati in base al proprio contenuto, utilizzando esclusivamente le diciture sopra riportate.

Si raccomanda la massima attenzione in fase di caricamento dei documenti informatici all'interno delle pertinenti buste telematiche: *L'inserimento dell'offerta economica nell'ambito della “Busta amministrativa” comporterà l'esclusione per violazione del principio di segretezza delle offerte economiche. Pertanto, la mancata separazione della documentazione necessaria per valutare l'ammissione alla gara del concorrente dall'offerta economica ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo offerto nelle Buste non pertinenti, costituirà causa di esclusione dalla gara.*

Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

**In caso di CRITERIO DEL MINOR PREZZO**

**Apertura della documentazione amministrativa e successiva apertura delle offerte economiche**

L'apertura della Documentazione amministrativa si svolgerà alle **ore xxxxxxxxxx del giorno xxxxxxxxxxxxxx** all'interno del portale telematico <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> **in seduta pubblica telematica** presso gli uffici comunali di Piazza Dei Cosmonauti, n.19.

La correttezza formale e la regolarità dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa saranno accertate dal RUP.

Completato l'accertamento della regolarità della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti e le ammissioni/esclusioni dalla gara, la commissione e/o Seggio di gara nella persona del RUP procederà, nella stessa **seduta pubblica o in un'altra successiva seduta**, le cui data ed ora saranno rese note ai concorrenti **almeno n. 1 giorno** prima della data fissata a mezzo PEC e/o Avviso che sarà pubblicato sul sito del Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza nella sezione “*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*”, alla lettura dei ribassi offerti nelle offerte economiche.

Segue quindi la predisposizione della graduatoria che sarà visibile all'interno del portale telematico.

In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida

**Esclusione automatica:** Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di un appalto non transfrontaliero ed il cui importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 14 e da aggiudicare in ragione del criterio del prezzo più basso, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023.

*Tuttavia, la facoltà di esclusione automatica è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 5 (cinque).*

**ART.14 - SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**ART.15 - SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**ART.16 - CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

Per partecipare alla gara, le ditte concorrenti dovranno provvedere al pagamento della somma di € 77,00 (euro settantasette/00) a titolo di contributo a favore dell'ANAC, secondo le modalità indicate ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito <http://www.anticorruzione.it>.

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.
- tramite la piattaforma digitale pagoPA: l'operatore economico deve generare avvisi di pagamento sul circuito pagoPA, tramite il servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), ed effettuare il pagamento mediante il servizio "Portale dei pagamenti dell'A.N.AC."

Si specifica che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica oppure ancora della "ricevuta di pagamento" rilasciata dal sistema pagoPA.

Il mancato pagamento del versamento entro i termini per la presentazione delle offerte è causa di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge n. 266/2005.

#### **ART.17 - DOCUMENTO DI COMPROVA PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**

Il pagamento dell'imposta di bollo potrà essere effettuato tramite il seguente link:

[https://servizi.comune.colleferro.rm.it/portal/servizi/pagamenti/nuovo\\_pagamento\\_online/37](https://servizi.comune.colleferro.rm.it/portal/servizi/pagamenti/nuovo_pagamento_online/37)

#### **INFORMAZIONI UTILI PER LA COMPILAZIONE**

- **Causale: Gara per l'affidamento dei lavori relativi ad "Interventi Di Messa in sicurezza in Località La Rocca – Sgurgola FR;**

Il concorrente dovrà caricare all'interno del portale copia scansionata del pagamento e/o relativa Ricevuta di avvenuto pagamento, senza necessità di sottoscriverli digitalmente.

In caso di raggruppamenti di imprese, l'imposta di bollo da pagare è una sola per l'intero raggruppamento.

Il pagamento della suddetta imposta potrà essere assolto, in alternativa, anche nelle seguenti modalità:

- acquistando la marca da bollo da euro 16,00 inserendo il suo numero seriale all'interno della Dichiarazione di Partecipazione di cui al presente Disciplinare di gara, e allegare obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

In caso di mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del bollo, la mancata presentazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, **pena l'esclusione.**

#### **ART.18 - GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA E GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA- ART 106 DEL D.LGS. N. 36/2023.**

Per la presente procedura è richiesta la garanzia provvisoria pari **all'1%** dell'importo dell'appalto, ovvero pari a € **7.791,41**, ai sensi dell'art.106 comma 1 del DLGS 36/2023 e la sua validità deve essere almeno pari a **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia provvisoria, va caricata all'interno della Documentazione Amministrativa della gara.

**La mancata presentazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice, solo a condizione che la**

**sottoscrizione della garanzia, sia da parte dell'operatore economico che da chi la rilascia, sia stata effettuata PRIMA della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, pena l'esclusione.**

## **ART.19 - EFFICACIA AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione definitiva effettuata dalla Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta economica, diviene efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 94,95,99 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0 e gli altri strumenti previsti dalla normativa di settore.

## **ART.20 - STIPULA DEL CONTRATTO ED EVENTUALE CONSEGNA IN VIA D'URGENZA**

Il contratto verrà regolato "a corpo" ai sensi dell'art. 177 del D.Lgs. n. 36/2023;

In virtù del combinato disposto dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1 si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è *l'atto pubblico notarile informatico (oppure) in modalità elettronica (oppure) forma pubblica amministrativa (oppure) mediante scrittura privata autenticata/non autenticata (oppure) lettera commerciale.*

Si rammenta che la stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo delle procedure di controllo previste in materia di antimafia e possesso dei requisiti, alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara.

L'operatore accetta espressamente che il contratto, in considerazione di quanto previsto dal comma 9, art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e quanto contenuto nella Determinazione n. 34 del 30.01.2024 della Stazione Appaltante verrà, a discrezione del Responsabile Unico di Progetto della Stazione Appaltante, eseguito d'urgenza ai sensi della suddetta disposizione normative.

Qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo:

- il pagamento del valore delle opere già eseguite
- il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014.

La ditta aggiudicataria è tenuta ad integrare la documentazione presentata in sede di gara con quanto è necessario per il perfezionamento della stipula del contratto d'appalto.

## **ART.21 - TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, l'offerta prodotta dalle Ditte resterà vincolante **per n. 180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

## **ART.22 - CESSIONE CONTRATTO**

È vietata la cessione, anche parziale, del contratto a pena di nullità.

## **ART.23 - DOCUMENTAZIONE E ACCESSO AGLI ATTI**

Tutta la documentazione di gara viene inviata tramite portale telematico nella fase di RDO.

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 36/2023

## **ART.24 - RESPONSABILE DEL PROGETTO E QUESITI**

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è l'Arch. Flavio NUNNARI, il quale è Responsabile E.Q. del Settore Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Lavori Pubblici dell'area Pianificazione e Gestione del territorio del Comune di Sgurgola con sede in Via Roma 6 tel. 0775/7458110 ;  
Email: [protocollo@pec.comune.sgurgola.fr.it](mailto:protocollo@pec.comune.sgurgola.fr.it)

**Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza** è **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** provvederà a rispondere, **entro la data del XXXXXXXXXXXXX** a mezzo del portale telematico, a tutti i quesiti inerenti la presente procedura che dovessero essere posti per iscritto dai concorrenti sulla piattaforma telematica **entro la data ultima del XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

Non saranno fornite risposte a quesiti inoltrati oltre tali date e/o altre differenti modalità.

#### **ART.25 - ULTERIORI DISPOSIZIONI**

**- REQUISITI DITTE EUROPEE:** I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti alla Comunità Europea devono possedere tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare, accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Si applicano gli articoli 100, 105 del Codice. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**- DISCIPLINA GENERALE:** Per quanto non particolarmente e diversamente disciplinato, si intenderanno altresì applicabili il D.Lgs. n. 36/2023.

**- AGGIUDICATARIO E SUBAPPALTATORE:** In caso in cui l'operatore economico aggiudicatario intenda avvalersi del subappalto, nel relativo contratto occorre dichiarare che il subappaltatore sia stato edotto dall'appaltatore circa la eventuale assenza o presenza di provvedimenti di pignoramento presso terzi nonché di cessione del credito.

**- NORMATIVE SOPRAVVENUTE:** Le indicazioni contenute nella presente lettera invito che fossero in contrasto con sopravvenute disposizioni di legge emanate prima della data di spedizione della lettera invito, si intendono integralmente sostituite con le norme attualmente vigenti.

#### **ART.26 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è accessibile nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: [https://www.comune.colleferro.rm.it/archivio11\\_aree\\_tematiche\\_0\\_29\\_263\\_3.html](https://www.comune.colleferro.rm.it/archivio11_aree_tematiche_0_29_263_3.html)

#### **ART.27 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- Qualora la documentazione non sia in regola con l'imposta da bollo si procederà ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e ss.mm.ii.
- La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza, ad esempio qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Il Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza, sentito anche il Responsabile delle Stazione Appaltante, si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti per PEC.
- Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- **Clausola di revisione prezzi** "Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, si attivano al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire

- Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, invero è competente il Foro di VELLETRI
- Il presente atto disciplina la procedura d'appalto, le modalità di partecipazione alla gara, la documentazione da presentare, le modalità di presentazione dell'offerta; per ulteriori condizioni e modalità di esecuzione dell'appalto si fa espresso rinvio al Capitolato Speciale d'appalto.

#### **ART.28 - PROCEDURE DI RICORSO**

Eventuali ricorsi potranno essere presentati nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del LAZIO

#### **Allegati:**

- *PROGETTO ESECUTIVO;*
- *ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA - (Mod.1);*
- *DGUE - (Mod.2);*
- *DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PNRR - (Mod. 3);*
- *AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA - (Mod. 4);*
- *DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA DI CAUSE DI INCONFERIBILITÀ E DI INCOMPATIBILITÀ - (Mod.5)*
- *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EX ART. 53, COMMA 16-TER, D.LGS. N. 165/2001 - (Mod.6)*
- *DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ SULL'APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO “NON ARRECARRE UN DANNO SIGNIFICATIVO” (“DO NO SIGNIFICANT HARM” – DNSH) AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 DEL REGOLAMENTO (UE) 2020/852; allegato alla presente (Mod.7)*
- *Scheda n.5 – DNSH*
- *DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO - (Mod.8)*

**II RUPC  
XXXXXXXXXXXXXX**